**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХУЛИМСУНТ**

**Березовский район**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.03.2023 № 49

д. Хулимсунт

|  |
| --- |
| **Об утверждении муниципальной**  **программы «Управление муниципальным**  **имуществом в сельском поселении**  **Хулимсунт»** |

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года [№ 204 «О национальных](file:///D:\AppData\content\act\c9024c66-7f99-4868-83eb-9ea556af8d9b.html) целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», в соответствии с [Бюджетным кодексом](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/8f21b21c-a408-42c4-b9fe-a939b863c84a.html) Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014 [№ 172-ФЗ «О стратегическо](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/111863d6-b7f1-481b-9bdf-5a9eff92f0aa.html)м планировании в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ «Об общих](http://rnla-service.scli.ru:8080/rnla-links/ws//content/act/96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007.html) принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации сельского поселения Хулимсунт от 30.12.2020 года № 90 «О модельной муниципальной программе сельского поселения Хулимсунт, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ сельского поселения Хулимсунт, их формирования, утверждения и реализации, порядке проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ сельского поселения Хулимсунт»:

1. утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом в сельском поселении Хулимсунт», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление путем размещения в общественно

доступных местах и на официальном веб-сайте сельского поселения Хулимсунт.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского

поселения Хулимсунт Т.К. Волкова

Приложение 1

к Постановлению Администрации

сельского поселения Хулимсунт

от 30.03.2023 № 49

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

«Управление муниципальным имуществом в сельском поселении Хулимсунт»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Управление муниципальным имуществом в сельском поселении Хулимсунт |
| Дата утверждения муниципальной программы | Постановление администрации сельского поселения Хулимсунт от 30.12.2020 № 90 |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация сельского поселения Хулимсунт |
| Соисполнители муниципальной программы | МКУ «ОХС Хулимсунт» |
| Цели муниципальной программы | Эффективное управление, владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности сельского поселения Хулимсунт. |
| Задачи муниципальной программы | - совершенствование системы управления муниципальным имуществом сельского поселения Хулимсунт  - приумножение объектов муниципальной собственности, повышение уровня технической обеспеченности сельского поселения |
| Перечень подпрограмм | Отсутствует |
| Портфели проектов, проекты, входящие в состав муниципальной программы, в том числе направленные на реализацию национальных проектов (программ) Российской Федерации, параметры их финансового обеспечения | Отсутствует |
| Целевые показатели муниципальной программы (показатели социально-экономической эффективности | -проведение обследования на предмет признания аварийными и подлежащих сносу или реконструкции жилых домов, ед.  - увеличение количества отмежеванных земельных участков, являющихся муниципальной собственностью, и постановка их на кадастровый учет (ед.);  - увеличение количества приобретённого имущества в муниципальную собственность (ед.).  - сохранение муниципального имущества. |
| Сроки реализации муниципальной программы | **2023 – 2025** годы и на период **2026-2030** года |
| Финансовое обеспечение, в том числе с распределением средств по источникам финансирования, по годам реализации муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы на **2023-2025** и на период **2026-2030** года составит **12 192,0** тыс. рублей, в том числе:  **2023** году – 6 207,0 тыс. рублей;  **2024** году – 855,0 тыс. рублей;  **2025** году – 855,0 тыс. рублей;  **2026-2030** года – 4 275,0тыс. рублей.  из них объем финансирования из бюджета сельского поселения на **2023-2025** и на период **2026-2030** года составит **12 192,0** тыс. рублей, в том числе:  **2023** году – 6 207,0 тыс. рублей;  **2024** году – 855,0 тыс. рублей;  **2025** году – 855,0 тыс. рублей;  **2026-2030** года – 4 275,0 тыс. рублей. |

**Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы социально-экономического развития сельского поселения Хулимсунт**

Программа разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации.

Муниципальная собственность является определяющей частью финансово-экономической базы местного самоуправления и рычагом реализации социально-экономической политики, применение которого заключается в умелом использовании и распоряжении имеющимися в собственности муниципального образования муниципальными предприятиями и организациями, зданиями и сооружениями как производственного, так и непроизводственного назначения, муниципальным жилым фондом и нежилыми помещениями, а также другим движимым и недвижимым имуществом.

Важным направлением, в программе, является увеличение налогооблагаемой базы по земельному налогу, посредством стимулирования собственников объектов недвижимости к оформлению земельных участков под принадлежащими им объектами в собственность, а так же оформление в муниципальную собственность земельных участков, расположенных под объектами муниципальной собственности, что позволит повысить экономическую составляющую казны сельского поселения и увеличить доходную составляющую бюджета сельского поселения.

Обеспечение сохранности, технического, эксплуатационного обслуживания муниципального имущества зависит от своевременного проведения ремонта, надлежащего содержания. На объектах с высокой степенью износа конструкции изнашиваются и разрушаются, вследствие чего эксплуатационные качества зданий ухудшаются, что нарушает условия труда и быта людей, использующих эти здания, создают угрозу жизни и здоровью граждан. Кроме того, вследствие потери качества происходит соответствующая утрата стоимости зданий и сооружений, восстановление же зданий с высоким уровнем физического износа является экономически нецелесообразным. Своевременное проведение ремонтно-строительных мероприятий позволит выявить и устранить нарушения указанных выше требований, улучшить качество оказываемых услуг, учитывая, что одним из направлений социально-ориентированной политики является создание условий для качественного и комфортного обслуживания населения

**Раздел 2. Механизм реализации муниципальной программы**

## 

2.1. Комплексное управление Программой и распоряжение средствами местного бюджета в объеме бюджетных ассигнований, утвержденных в бюджете поселения на реализацию Программы на очередной финансовый год представленных в таблице 2, осуществляет ответственный исполнитель муниципальной программы-администрация сельского поселения Хулимсунт.

В бюджет сельского поселения Хулимсунт предоставляются межбюджетными трансфертами на основании заключенного соглашения с администрацией Березовского района и разработанных муниципальных программ.

Средства, полученные из вышестоящего бюджета, не использованные муниципальным образованием, в случае отсутствия потребности в указанных средствах, по согласованию с комитетом финансов, подлежат возврату муниципальным образованием в бюджет Березовского района.

Значения и динамика целевых показателей по годам приводятся в таблице 1 к муниципальной программе. Базовые значения целевого показателя и (или) индикатора на начало реализации программы обозначены по состоянию на 01.01.2023 года.

В ходе реализации мероприятий муниципальной программы можно предположить возможность следующих основных рисков, связанных с наличием объективных и субъективных факторов:

-изменение законодательства о муниципальной службе;

-возможность недофинансирования или несвоевременного финансирования расходов на реализацию программных мероприятий из бюджета сельского поселения Хулимсунт;

-в процессе реализации муниципальной программы возможно отклонение в достижении результатов из-за несоответствия отдельных мероприятий муниципальной программы их ожидаемой эффективности.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации муниципальной программы предусматривается:

-проведение мониторинга выполнения муниципальной программы, регулярного анализа и при необходимости ежегодной корректировки;

-перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, изменений во внешней среде.

2.2. Соисполнители муниципальной программы:

а) участвуют в разработке предложений по внесению изменений в муниципальную программу;

б) осуществляют реализацию мероприятий муниципальной программы, ответственность за реализацию которых возложена на соисполнителя;

в) ежемесячно, в срок не позднее последнего числа каждого месяца, представляют ответственному исполнителю муниципальной программы отчет по исполнению мероприятий;

г) представляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения оценки эффективности муниципальной программы и подготовки годового отчета в установленные ответственным исполнителем сроки;

д) представляют ответственному исполнителю информацию об исполнении обязательств по заключенным контрактам в рамках реализации мероприятий муниципальной программы.

2.3. В процессе реализации муниципальной программы может проявиться ряд внешних обстоятельств и рисков, представленных в таблице 3, которые могут влиять на ожидаемые непосредственные и конечные результаты реализации муниципальной программы.

К ним следует отнести риски:

2.3.1. Риск финансового обеспечения связан с недофинансированием мероприятий муниципальной программы, в связи с потенциально возможным дефицитом бюджета автономного округа и бюджета района.

2.3.2. Риск невыполнения муниципальных контрактов.

Связан с закупкой товара, работы, услуги для обеспечения муниципальных нужд - совокупность действий, осуществляемых в установленном настоящим Федеральным законом порядке заказчиком и направленных на обеспечение государственных или муниципальных нужд. Закупка начинается с определения поставщика (подрядчика, исполнителя) и завершается исполнением обязательств сторонами контракта. В случае, если в соответствии с настоящим Федеральным законом не предусмотрено размещение извещения об осуществлении закупки или направление приглашения принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), закупка начинается с заключения контракта и завершается исполнением обязательств сторонами контракта.

2.3.3. К правовым рискам реализации муниципальной программы относятся риски, связанные с изменениями законодательства (на федеральном и региональном уровнях). Регулирование данной группы рисков осуществляется посредством активной нормотворческой деятельности и законодательной инициативы.

2.3.4. Риск потери актуальности мероприятий муниципальной программы.

2.3.5. Риск несоответствия (в сторону уменьшения) фактически достигнутых показателей эффективности реализации муниципальной программы запланированным.

2.4. Основные мероприятия муниципальной программы, реализуются в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», путем проведения аукционов и котировок.

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальных показателей и (или) индикаторов | Базовое  значение целевого показателя и (или) индикатора на начало реализации программы | Значения целевого показателя и (или) индикатора  по годам | | | | | Значение целевого показателя и (или) индикатора) на момент окончания действия программы | Расчет показателя \* | | |
| 2023 г | 2024 г | 2025 г | 2026-2030 г | |  |  | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | | **8** |  | **9** | |
| 1 | проведение обследования на предмет признания аварийными и подлежащих сносу или реконструкции жилых домов, ед. | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 | | Данные предоставлены Администрацией сельского поселения Хулимсунт | |  |
| 2 | количество отмежеванных земельных участков, являющихся муниципальной собственностью, и постановка их на кадастровый учет (ед.) | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | | 3 | Данные предоставлены Администрацией сельского поселения Хулимсунт | | |
| 3 | количество приобретенного имущества в муниципальную собственность | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | | 1 | Данные предоставлены Администрацией сельского поселения Хулимсунт | | |
| 4 | сохранение муниципального имущества (ед.) | 28 | 28 | 28 | 28 | 112 | | 196 | Данные предоставлены Администрацией сельского поселения Хулимсунт | | |

Таблица 2

Перечень основных мероприятий программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Основное мероприятие муниципальной программы | Ответственный исполнитель (соисполнитель) | Источники финансирования | Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей) | | | | |
| всего | в том числе: | | | |
| 2023 г | 2024 г | 2025 г | 2026-2030 г |
| 1 | «Управление и распоряжение муниципальным имуществом и земельными ресурсами в сельском поселении Хулимсунт» | Администрация сельского поселения Хулимсунт | **всего** | **7 369,7** | **3 169,7** | **600,0** | **600,0** | **3 000,0** |
| Местный бюджет | 7 369,7 | 3 169,7 | 600,0 | 600,0 | 3 000,0 |
| 2 | «Страхование муниципального имущества от случайных и непредвиденных событий» | Администрация сельского поселения Хулимсунт | **всего** | **2 085,0** | **300,0** | **255,0** | **255,0** | **1 275,0** |
| Местный бюджет | 2 085,0 | 300,0 | 255,0 | 255,0 | 1 275,0 |
| 3 | «Приобретение имущества в муниципальную собственность» | Администрация сельского поселения Хулимсунт | **всего** | **2 737,3** | **2 737,3** | **0,0** | **0,0** | **0,0** |
| Местный бюджет | 2 737,3 | 2 737,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого по программе | | | **всего** | **12 192,0** | **6 207,0** | **855,0** | **855,0** | **4 275,0** |
| Местный бюджет | 12 192,0 | 6 207,0 | 855,0 | 855,0 | 4 275,0 |

Таблица 3

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Описание риска | Меры по преодолению рисков |
| 1 | 2 | 3 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Риск финансового обеспечения | Мониторинг мероприятий |
| 2 | Риск невыполнения муниципальных контрактов | Планирование муниципальных закупок и контроль за исполнением муниципальных контрактов. |
| 3 | Правовые риски | Регулирование данной группы рисков осуществляется посредством активной нормотворческой деятельности и законодательной инициативы. |
| 4 | Риск потери актуальности мероприятий муниципальной программы | Планирование и контроль мероприятий муниципальной программы. |
| 5 | Риск несоответствия (в сторону уменьшения) фактически достигнутых показателей эффективности реализации муниципальной программы запланированным | Планирование и мониторинг показателей. |