**РЕШЕНИЕ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ   
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХУЛИМСУНТ**

**Березовского района**

**Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

**от 27 марта 2013 г. № 173**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХУЛИМСУНТ**

Список изменяющих документов

(в ред. решений Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт

от 29.10.2014 № 48/1, от 26.03.2015 № 63, от 31.03.2016 № 118, от 24.11.2016 № 152)

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации

Совет поселения **РЕШИЛ:**

1. Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, отчетный период, устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельной категории налогоплательщиков, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.
2. Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика, проживающего на территории муниципального образования, в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, вычет применяется в отношении лиц указанных в пункте 5 статьи 391 главы 31 Кодекса
3. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.
4. Налоговым период признается календарный год. Отчетным периодом для налогоплательщиков – организаций признается первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года (в ред. от 26.03.2015 №63).
5. Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от функционального использования земельного участка и кадастровой стоимости земли в следующих размерах:
6. Земельные участки, предоставленные в собственность для строительства многоквартирных домов-0,3% (в ред. от 26.03.2015 № 63);
7. Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки- 0,3%;
8. Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок- 1,5%;
9. Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений-0,3%;
10. Земельные участки, предназначенные для объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания-1,5%;
11. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц-1,5%;
12. Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образований, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии- 0,5%;
13. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения- 0,5%;
14. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок-1,5%;
15. Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов-1,5%;
16. Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами-0,5%;
17. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования-0,1%.
18. Земельные участки, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд-0,3%
19. Организации уплачивают налог не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом (в ред. от 29.03.2015 № 63).

Налогоплательщиками – организациями авансовые платежи уплачиваются не позднее последнего дня месяца, следующего за истекшим кварталом (в ред. от 29.03.2015 № 63)..

Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами, в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом (в ред. от 29.10.2014 № 48/1, от 31.03.2016 № 118, от 24.11.2016 № 152).

1. Освобождаются от налогообложения:

- государственные и муниципальные учреждения

- органы местного самоуправления

- физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера Российской Федерации (ханты, манси, ненцы), проживающие и осуществляющие виды традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов на территории муниципального образования.

- неработающие трудоспособные лица, осуществляющие уход за инвалидами I группы или престарелыми, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению лечебного учреждения, а также за детьми- инвалидами в возрасте до 18 лет.

А также юридические лица, в соответствии со статьей 395 главы 31 Кодекса

Освобождение от налогообложения предоставляются только по одному земельному участку из каждой перечисленной в п.5 настоящего решения категории земель

1. Считать утратившими силу:
   1. Решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 28.07.2011 г. № 108 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 22.11.2007 №71 «О земельном налоге на территории сельского поселения Хулимсунт»
   2. Решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 22.11.2007 №71 «О земельном налоге на территории сельского поселения Хулимсунт»
   3. Решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 29.10.2008 г. №5 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 22.11.2007 №71 «О земельном налоге на территории сельского поселения Хулимсунт»
   4. Решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 28.12.2010 г. № 84 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Хулимсунт от 22.11.2007 №71 «О земельном налоге на территории сельского поселения Хулимсунт»
2. Обнародовать настоящее решение путем размещения в общественно доступных местах и на официальном веб-сайте сельского поселения Хулимсунт.
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава поселения О.В. Баранова